



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA
TALLER CINCO
CENTRO DE DISEÑO

ESTADOS FINANCIEROS

A 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021





CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO

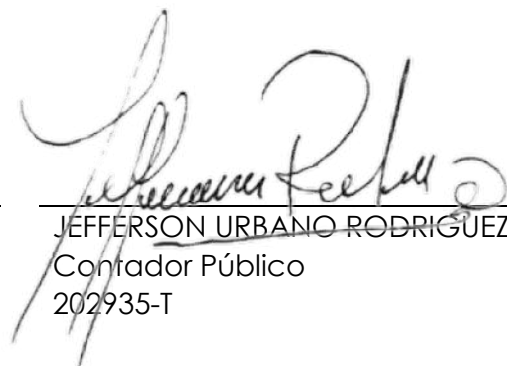
Certificación a los estados financieros
Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022
Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

Declaramos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros de la Corporación finalizados al 31 de diciembre de 2022 con sus cifras comparativas al 31 de diciembre de 2021, los cuales se han tomado de los libros, por lo tanto:

- a) Los activos y pasivos de la Corporación existen y se tienen los derechos respectivos en la fecha de corte y las transacciones registradas se han realizado durante el periodo.
- b) Los activos representan probables beneficios económicos futuros y los pasivos representan probables sacrificios económicos futuros, obtenidos o a cargo de la Corporación en la fecha de corte.
- c) Todos los elementos han sido reconocidos como importes apropiados.
- d) Los hechos económicos han sido correctamente clasificados, descritos y revelados.

Estos estados financieros han sido aprobados para su emisión el 30 de marzo de 2023.

VIVIANA ALEJANDRA ALVAREZ
Representante Legal



JEFFERSON URBANO RODRIGUEZ
Contador Público
202935-T





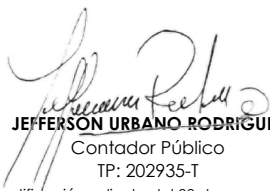
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO

Estado de Situación Financiera
A 31 de diciembre de 2022
Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021
(Expresados en pesos colombianos)

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Activos	NOTAS		
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	1.372.117.875	1.316.601.450
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	891.660.015	335.871.072
Activos por impuestos corrientes	23	136.128.976	37.751.244
Otros activos no financieros	10	53.568.675	15.346.250
Total activo corriente		2.453.475.541	1.705.570.016
Activos no corrientes			
Propiedades y equipo	8	8.153.022.783	7.923.384.228
Intangibles y otros activos	9	536.901.904	511.391.946
Instrumento financieros inversión	6	25.949.603	7.949.603
Total activos no corrientes		8.715.874.290	8.442.725.777
Total activos		11.169.349.831	10.148.295.793
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Pasivos financieros	11	157.609.428	60.535.565
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	12	144.095.147	145.635.627
Obligaciones por beneficios a los empleados	13	387.329.841	230.926.301
Pasivos por impuestos corrientes	23	148.925.403	363.457.475
Otros pasivos no financieros	15	3.653.554.785	2.144.090.717
Total pasivos corrientes		4.491.514.604	2.944.645.685
Pasivos financieros	11	2.022.649.535	2.604.999.537
Provisiones	14	1.233.301.991	1.234.452.114
Total pasivos no corrientes		3.255.951.526	3.839.451.651
Total pasivos		7.747.466.130	6.784.097.336
Activos netos	16	3.421.883.701	3.364.198.457
Total pasivos y Activos netos		11.169.349.831	10.148.295.793

Las notas anexas en este informe son parte integral de los estados financieros.

VIVIANA ALEJANDRA ALVAREZ
Representante legal
(Ver certificación adjunta del 30 de marzo de 2023)


JEFFERSON URBANO RODRÍGUEZ
Contador Público
TP: 202935-T
(Ver certificación adjunta del 30 de marzo de 2023)


HECTOR SALAMANCA SERNA
Revisor fiscal
TP: 16942-T
(Ver opinión adjunta del 30 de marzo del 2023)





CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO

Estado de Resultado
Enero a diciembre de 2022
Con cifras comparativas de enero a diciembre de 2021
(Expresados en pesos colombianos)

NOTAS

		<u>2022</u>	<u>2021</u>
Ingresos por servicios educativos	17	7.142.031.592	5.234.720.885
Costos de prestación de servicios educativos	18	(3.309.577.251)	(2.081.997.658)
Excedente bruto		<u>3.832.454.341</u>	<u>3.152.723.227</u>
Otros ingresos	19	19.166.340	32.137.324
Gastos de administración y ventas	20	(3.619.300.265)	(3.102.966.608)
Otros gastos	21	(42.734.123)	(21.490.821)
Excedente (déficit) de actividades de la operación		<u>189.586.293</u>	<u>60.403.122</u>
Costo financiero			
Ingresos financieros	22	6.264.984	3.482.115
Costos financieros	22	(64.994.935)	(37.703.608)
Costo financiero neto	22	<u>(58.729.951)</u>	<u>(34.221.493)</u>
Excedente antes de impuestos		<u>130.856.342</u>	<u>26.181.629</u>
(Gasto) por impuesto a los excedentes	24	(73.171.098)	(21.632.436)
Excedente neto		<u>57.685.244</u>	<u>4.549.193</u>

Las notas anexas en este informe son parte integral de los estados financieros.

VIVIANA ALEJANDRA ALVAREZ

Representante legal

(Ver certificación adjunta del 30 de marzo de 2023)

JEFFERSON URBANO RODRIGUEZ

Contador Público

TP: 202935-T

(Ver certificación adjunta del 30 de marzo de 2023)

HECTOR SALAMANCA SERNA

Revisor fiscal

TP: 16942-T

(Ver opinión adjunta del 30 de marzo del 2023)





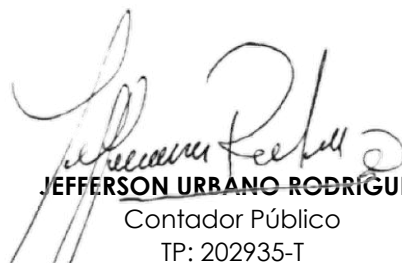
CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO

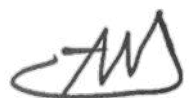
Estado de Cambios en el Activo neto
A 31 de diciembre de 2022
Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021
(Expresados en pesos colombianos)

		Excedentes sin asignación			Total Activo Neto
		Adopción de NCIF por primera vez (Sin asignación permanentemente)	Excedentes (déficits) acumulados (Sin asignación temporalmente)	Total Excedentes sin asignación	
Saldos al 01 de enero de 2021	Nota	3.376.354.863	(16.705.599)	3.359.649.264	3.359.649.264
Excedentes					
Excedente neto	16	-	4.549.193	4.549.193	4.549.193
Saldos al 31 de diciembre de 2021		3.376.354.863	(12.156.406)	3.364.198.457	3.364.198.457
Excedente neto	16	-	57.685.244	57.685.244	57.685.244
Saldos al 31 de diciembre de 2022		3.376.354.863	45.528.838	3.421.883.701	3.421.883.701

Las notas anexas en este informe son parte integral de los estados financieros.

VIVIANA ALEJANDRA ALVAREZ
Representante legal
(Certificación adjunta del 30 de marzo de 2023)


JEFFERSON URBANO RODRIGUEZ
Contador Público
TP: 202935-T
(Ver certificación adjunta del 30 de marzo de 2023)


HECTOR SALAMANCA SERNA
Revisor fiscal
TP: 16942-T
(Ver opinión adjunta del 30 de marzo del 2023)





CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO

Estado de Flujos de Efectivo

Enero a diciembre de 2022

Con cifras comparativas de enero a diciembre de 2021

(Expresados en pesos colombianos)

Enero a diciembre de:		2022	2021
Flujo de efectivo procedente de actividades de operación:	Nota		
Excedente del periodo		57.685.244	4.549.193
Cargos (abono) a resultado que no representan flujo de efectivo:			
Depreciación	8 y 20	476.642.145	182.938.695
Provisiones	14	(1.150.123)	(17.738.045)
Deterioro de cartera	7	34.294.282	7.400.177
Amortizaciones	20	77.925.433	48.121.047
Impuesto a los excedentes corriente	24	73.171.098	20.129.000
Disminuciones (aumentos) de activos que afectan el flujo de efectivo:			
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	7	(590.083.225)	6.400.783
Activos por impuestos corrientes	23	(171.548.830)	(57.880.244)
Otros activos no financieros	10	(38.222.425)	2.666.050
Disminuciones (aumentos) de pasivos que afectan el flujo de efectivo:			
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar	12	(1.540.480)	24.537.663
Pasivos por impuestos corrientes	23	(214.532.072)	(11.892.625)
Obligaciones por beneficios a los empleados	13	156.403.540	73.178.151
Otros pasivos no financieros	15	1.509.464.068	705.064.197
Impuesto a las ganancias pagado		-	(40.568.000)
Flujo neto de efectivo procedente de (utilizados en) actividades de la operación		1.368.508.655	946.906.042
Flujo de efectivo procedente de actividades de financiamiento:			
Pasivos financieros	11	(485.276.139)	(58.027.715)
Flujo neto de efectivo (utilizado en) procedente de actividades de financiamiento		(485.276.139)	(58.027.715)
Flujo de efectivo originado procedente de actividades de inversión:			
Adquisición de activos fijos	8	(1.020.115.314)	(506.076.249)
Retiro de activos fijos	8	313.834.614	-
Adquisición de activos intangibles	9	(103.435.391)	(80.808.967)
Instrumento financieros inversión	6	(18.000.000)	(7.949.603)
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión		(827.716.091)	(594.834.819)
Incremento neto en efectivo y equivalentes al efectivo		55.516.425	294.043.508
Efectivo y equivalente al efectivo al principio del periodo		1.316.601.450	1.022.557.942
Efectivo y equivalente al efectivo al final del periodo	5	1.372.117.875	1.316.601.450

Las notas anexas en este informe son parte integral de los estados financieros.

VIVIANA ALEJANDRA ALVAREZ
Representante legal
(Ver certificación adjunta del 30 de marzo de 2023)

JEFFERSON URBANO RODRIGUEZ
Contador Público
TP: 202935-T
(Ver certificación adjunta del 30 de marzo de 2023)

HECTOR SALAMANCA SERNA
Revisor fiscal
TP: 16942-T
(Ver opinión adjunta del 30 de marzo del 2023)



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

1. INFORMACIÓN GENERAL

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO (En adelante la Corporación), es una institución de educación superior sin ánimo de lucro, que ofrece principalmente programas académicos de nivel profesional y técnico profesional.

La Corporación fue fundada en el año 1975. Goza de personería jurídica otorgada por el Ministerio de Educación Nacional (MEN) mediante resolución 11108 del 13 de julio de 1983.

Los programas de Diseño gráfico, Diseño textil y Diseño de alta costura fueron aprobados por el Instituto de Fomento a la Educación Superior (ICFES) mediante resolución 3421 del 30 de diciembre de 1988; el ICFES también, mediante resolución 2814 del 22 de abril de 1987, aprueba los programas de Diseño de interiores y Fotografía profesional.

Los programas de Diseño y producción de televisión y de Publicidad y marketing empezaron a ofertarse desde 1994 y 1998 respectivamente.

Otros aspectos relevantes:

-A continuación, se relacionan las resoluciones de los Registros Calificados otorgados por el MEN, que se encuentran vigentes a 31 de diciembre de 2022, todos con vigencia de 7 años:

- Resolución 16937 del 22 de agosto de 2016. Programa: Profesional en diseño de interiores
- Resolución 16938 del 22 de agosto de 2016. Programa: Profesional en diseño grafico
- Resolución 18419 del 20 de septiembre de 2016. Programa: Técnica profesional en producción de televisión
- Resolución 19858 del 18 de octubre de 2016. Programa: Técnico profesional en producción gráfica
- Resolución 21466 del 16 de noviembre de 2016. Programa: Técnico profesional en producción de alta costura
- Resolución 2404 del 10 de febrero de 2016. Programa: Profesional en diseño de alta costura
- Resolución 468 del 20 de enero de 2017. Programa: Profesional universitario en diseño textil para la industria





- Resolución 469 del 20 de enero de 2017. Programa: Profesional universitario en fotografía para medios
- Resolución 7115 del 09 de julio de 2019. Programa: Animación.
- Resolución 10671 del 08 de octubre de 2019. Programa: Fotografía para medios

2. BASES DE ELABORACIÓN

2.1. Normatividad

Nuestros estados financieros de propósito general han sido preparados en conformidad con las normas contables y de información financiera aceptadas en Colombia, de acuerdo a los direccionamientos emitidos en la ley 1314 de 2009 y reglamentados por el decreto 2420 de 2015; compilados y actualizados en el decreto 2483 de 2018 y sus modificatorios. Las cuales basan sus políticas contables en las Normas de Contabilidad e Información Financiera para pequeñas y medianas empresas aceptadas en Colombia (NCIF para las PYMES), traducidas al español y emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su sigla en inglés) versión 2015.

2.2. Bases de elaboración

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO ha definido la emisión de estados financieros de propósito general una vez al año con corte a 31 de diciembre, su presentación se realizará en pesos colombianos.

CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO pertenece al grupo dos del marco regulatorio contable aplicable en Colombia; por lo que adoptó las Normas de Contabilidad e Información Financiera para pequeñas y medianas empresas aceptadas en Colombia (NCIF para las PYMES).

2.3. Hipótesis de negocio en Marcha

Los presentes estados financieros fueron preparados dentro de una base de continuidad y funcionamiento.

2.4. Presentación de los estados financieros

La presentación de los estados financieros se realiza de forma comparativa por periodos anuales con corte al 31 de diciembre. El estado de situación financiera comparativo presenta por su grado de liquidez en activos corrientes y no corrientes, y sus pasivos corrientes y no corrientes, como categorías separadas.

El registro de los costos y gastos en el estado de actividades se realiza por función de acuerdo a la definición y clasificación interna que cada uno de estos tenga.



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

El estado de flujo de efectivo se elabora por el método indirecto.

Las cifras de los estados financieros, así como de las notas asociadas se encuentran presentadas en pesos colombianos.

2.5. Bases de medición

Los estados financieros de la Corporación han sido preparados sobre la base del costo histórico.

El costo histórico se basa en el valor razonable de la contraprestación otorgada a cambio de los bienes y servicios en la fecha de la transacción.

2.6. Clasificación entre partidas corrientes y no corrientes

Para su clasificación en el estado de situación financiera, CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO entenderá una partida como corriente siempre y cuando su vencimiento o realización sea un año a partir del periodo en el que se informa. Las demás se clasificarán como no corrientes.

3. PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

3.1. Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional y de presentación de los estados financieros de CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO CENTRO DE DISEÑO es el peso colombiano.

3.2. Supuestos clave de la incertidumbre y la estimación

La preparación de los estados financieros requiere por parte de la gerencia la realización de juicios estimaciones y supuestos contables que afectan los montos de ingresos y gastos, activos y pasivos, y revelaciones relacionadas, así como también la revelación de pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, la incertidumbre sobre tales supuestos y estimaciones podría dar lugar en el futuro a resultados que podrían requerir ajustes significativos a los importes en libros de los activos o pasivos afectados.

En la aplicación de políticas contables la administración realizó los siguientes juicios y estimaciones:





- Indicadores de deterioro para los activos.
- Estimación vida útil de la propiedad y equipo.
- Provisión de costos y gastos
- Cálculo del impuesto a los excedentes.

3.3. Efectivo y equivalentes del efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo representan los recursos de disponibilidad inmediata, con los que cuenta la Corporación, para el cumplimiento de sus obligaciones a corto plazo, el cual para efectos de la Corporación se considera menor a tres meses (90 días).

Comprende el dinero en efectivo que se encuentra en cajas menores y recursos de uso específico de programas de la Corporación, como también los recursos de las cuentas bancarias en moneda nacional.

3.4. Otros activos y pasivos financieros

i) Reconocimiento – La Corporación reconocerá un activo financiero o un pasivo financiero en su estado de situación financiera cuando, y solo cuando, se convierta en parte de las cláusulas contractuales del instrumento.

ii) Medición inicial- Los instrumentos financieros serán medidos al valor razonable más o menos los costos de transacción que son atribuibles directamente a su adquisición o emisión o serán medidos al costo amortizado.

iii) Clasificación - Inicialmente, un instrumento financiero se clasificará como medido al valor razonable o al costo amortizado.

Los instrumentos financieros deberán medirse al costo amortizado si y solo si cuando se cumplan las dos condiciones siguientes:

- a. El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- b. Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En caso de no cumplirse estas dos condiciones, el instrumento financiero será medido a valor razonable.

Con posterioridad al reconocimiento inicial no se reclasificarán instrumentos financieros, excepto cuando la Corporación cambie su modelo de negocio para negociar dichos instrumentos financieros.



CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

Cuando un instrumento financiero se pacte fuera de los términos normales de la Corporación, o se encuentre negociado con una tasa diferente a la de mercado, se considera que la operación implica un componente de financiación y por tanto debe ser medido al costo amortizado, es decir se medirán al valor presente de los pagos futuros descontados a una tasa de interés de mercado para un instrumento similar, o a falta de ella, a la tasa de interés suministrada por el banco con el cual la Corporación tiene relación comercial para cubrir su disponibilidad de efectivo inmediato.

Para la Corporación se entienden como términos normales de negociación los siguientes:

- a. Para la cartera cuentas por cobrar a clientes un crédito inferior a 12 meses (360 días).
- b. Para las cuentas por cobrar a trabajadores y otras cuentas por cobrar un crédito inferior a 12 meses (360 días).
- c. Para las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar 12 meses (360 días).

Baja de activos financieros - La Corporación dará de baja activos financieros cuando:

- a. Expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o
- b. Transfieran los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo de un activo financiero; o
- c. Se retengan los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo del activo financiero, pero asume la obligación contractual de pagarlos a uno o más perceptores, dentro de un acuerdo.

Cuando se retengan los derechos contractuales a recibir los flujos de efectivo de un activo Financiero (el "activo original"), pero asuma la obligación contractual de pagarlos a una o más entidades (los "perceptores posibles"), la Corporación tratará la operación como si fuese una transferencia de activos financieros si y solo si se cumplen las tres condiciones siguientes:

- a. La Corporación no está obligada a pagar ningún importe a los perceptores posibles, a menos que cobre importes equivalentes del activo original. Los anticipos a corto plazo hechos por la entidad, con el derecho a la recuperación





total del importe más el interés acumulado (devengado) a tasas de mercado, no violan esta condición.

- b. La Corporación tiene prohibido, según las condiciones del contrato de transferencia, la venta o la pignoración del activo original, excepto como garantía con los perceptores posibles de la obligación de pagarles los flujos de efectivo.
- c. La Corporación tiene una obligación de remitir sin retraso significativo cualquier flujo de efectivo que cobre en nombre de los perceptores posibles. Además, la entidad no está facultada para reinvertir los flujos de efectivo, excepto en inversiones en efectivo o equivalentes al efectivo durante el corto periodo de liquidación que va desde la fecha de cobro a la fecha de remisión pactada con los perceptores posibles, y los intereses generados por dichas inversiones se entregarán a los perceptores eventuales.

Cuando la Corporación transfiera un activo financiero, evaluará en qué medida retiene los riesgos y las recompensas inherentes a su propiedad. En este caso:

- a. Si la Corporación transfiere de forma sustancial los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo financiero, lo dará de baja en cuentas y reconocerá separadamente, como activos o pasivos, cualesquiera derechos y obligaciones creados o retenidos en la transferencia.
- b. Si la Corporación retiene de forma sustancial todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad de un activo financiero, continuará reconociendo éste.
- c. Si la Corporación no transfiere ni retiene de forma sustancial todos los riesgos y recompensas inherentes a la propiedad del activo financiero, determinará si ha retenido el control sobre el activo financiero. En este caso:
 - (i) Si la Corporación no ha retenido el control, dará de baja el activo financiero y reconocerá por separado, como activos o pasivos, cualesquiera derechos u obligaciones creados o retenidos por efecto de la transferencia.
 - (ii) Si la Corporación ha retenido el control, continuará reconociendo el activo financiero en la medida de su implicación continuada en el activo financiero.
 - (iii) Baja de pasivos financieros – La Corporación eliminará de su estado de situación financiera un pasivo financiero (o una parte de éste) cuando, y solo cuando, se haya extinguido esto es, cuando la obligación especificada en el correspondiente contrato haya sido pagada o cancelada, o haya expirado.

Una permuta de instrumentos de deuda con condiciones sustancialmente diferentes, se contabilizará como una cancelación del pasivo financiero original, reconociéndose un nuevo pasivo financiero.



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

La diferencia entre el importe en libros de un pasivo financiero (o de una parte del mismo) que ha sido cancelado o transferido a un tercero y la contraprestación pagada, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo o pasivo asumido, se reconocerá en el resultado del periodo.

Si la Corporación recompra una parte de un pasivo financiero, distribuirá su importe en libros previo entre la parte que continúa reconociendo y la parte que da de baja en cuentas, en función de los valores razonables relativos de una y otra en la fecha de recompra. En el resultado del periodo se reconocerá la diferencia entre:

- a) El importe en libros asignado a la parte que se da de baja en cuentas y
- b) La contraprestación pagada, incluyendo cualquier activo transferido diferente del efectivo y cualquier pasivo asumido, por la parte dada de baja.

iv) Identificación y medición del deterioro - La Corporación evaluará en cada fecha de balance si existe evidencia objetiva de que los activos financieros llevados al costo amortizado están deteriorados. Un activo financiero o un grupo de activos financieros están deteriorados si existe evidencia objetiva que demuestre que un evento que causa la pérdida haya ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento tiene un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero que pueda ser estimado con fiabilidad.

La evidencia objetiva de que un activo financiero está deteriorado incluye dificultad financiera significativa del prestatario o emisor, impagos o moras de parte del prestatario, reestructuración de un préstamo o avance por parte de la Corporación en condiciones que de otra manera la Corporación no consideraría, indicaciones de que un prestatario o emisor entre en bancarrota, la desaparición de un mercado activo para un instrumento, u otros datos observables relacionados con un grupo de activos tales como cambios adversos en el estado de los pagos de los prestatarios o emisores incluidos en la Corporación, o las condiciones económicas que se correlacionen con impagos en los activos de la Corporación.

La Corporación evaluará el deterioro del valor de los siguientes activos financieros de forma individual:

- a) Todos los instrumentos de patrimonio con independencia de su significatividad, y
- b) Otros activos financieros que son significativos individualmente





Una entidad evaluará el deterioro del valor de otros activos financieros individualmente o agrupadas sobre la base de características similares de riesgo de crédito.

La Corporación castigará ciertos activos financieros cuando se determina que son incobrables o irrecuperables.

3.5. Propiedades y equipo

Las propiedades y equipo son activos tangibles que posee la Corporación para su uso en la prestación de servicios o para propósitos administrativos y se esperan usar durante más de un periodo y comprenden principalmente: anticipos de propiedad, planta y equipo; maquinaria y equipo, equipo de oficina, equipo de computación.

Los elementos de propiedad y equipo tanto en el reconocimiento inicial como su medición posterior serán registrados a su costo histórico menos la depreciación acumulada y menos pérdidas por deterioro del valor. El costo de los elementos de propiedad y equipo incluirá los gastos directamente atribuibles a la adquisición, construcción o montaje de los elementos. Adicionalmente se considerarán como costo de los elementos de propiedad y equipo los costos de intereses de deudas generales y específicas directamente atribuibles a la adquisición o construcción de activos cualificados y puede incluir las transferencias desde el patrimonio de las ganancias / pérdidas en las coberturas de flujos de efectivo de las compras en moneda extranjera de las propiedades y equipo.

Los costos posteriores se incluyen en el valor en libros del activo o se reconocen como un activo separado, según corresponda, sólo cuando sea probable que beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir a la Corporación y el costo del elemento pueda determinarse de forma fiable. Cuando corresponda se dará de baja el importe en libros de la parte sustituida. El resto de reparaciones y mantenimiento se cargarán al estado de resultados durante el ejercicio en que se incurren.

3.5.1. Depreciación- La depreciación iniciara siempre y cuando el activo se encuentre en condiciones de ubicación y uso, el método a utilizar para la depreciación de los activos fijos propios y bajo arrendamiento financiero es el método de línea recta, ya que los activos fijos de la Corporación tienen un uso constante y por ende su desgaste se incrementa con el paso del tiempo. Las vidas útiles estimadas para los activos fijos de la Corporación son:

Componente	Vida útil (Años)	Valor de salvamento
Construcciones y edificaciones	20-100	10%
Mejoras a propiedad ajena	3- 5	10%
Maquinaria y equipo	5-10	10%
Equipo de oficina	5-10	10%



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

Equipo de computación y comunicación	3-10	10%
Equipo de transporte	3 a 20	10%

La vida útil de un activo se revisará, como mínimo, al término de cada período anual y, si las expectativas difirieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable, de acuerdo con lo dispuesto en el Anexo 2 del Decreto 2420 de 2015, en su sección 10 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

Los activos mantenidos bajo arrendamiento financiero serán depreciados por el plazo de su vida útil estimada igual a los activos poseídos. Sin embargo, cuando no existe una seguridad razonable de que se obtendrá la propiedad al final del periodo de arrendamiento, los activos son depreciados sobre el término más corto entre su plazo de arrendamiento y su vida útil.

Cuando exista deterioro, el importe en libros de un activo se reducirá inmediatamente a su valor recuperable.

3.5.2. Baja de activos - Se dará de baja una partida de propiedades y equipos al momento de su disposición o cuando ya no se espere que surjan beneficios económicos futuros del uso continuado del activo. La ganancia o pérdida que surja del retiro o desincorporación de un activo de propiedades y equipo será calculada como la diferencia entre las ganancias por ventas y el importe en libros del activo, y se reconocerá en resultados.

3.6. Otros activos y pasivos no financieros

Se clasificarán con otros activos y pasivos no financieros aquellos activos y pasivos que no sean propiedades y equipo, que no sean propiedad de inversión y que, adicionalmente, no gocen de un componente de financiación significativo.

Deterioro del valor de los otros activos y pasivos no financieros - El deterioro de los activos y pasivos no financieros se calculará tomando como base el importe recuperable de los mismos.

El importe recuperable será evaluado al menos una vez al año por los comités pertinentes. Cuando el importe recuperable sea inferior al valor en libros la Corporación reconocerá un ajuste por deterioro. Para el cálculo del importe recuperable se tomará como base el valor razonable del activo o pasivo financiero en la fecha de evaluación. No se tomará el valor presente de los flujos de efectivo,



debido a que estos activos y pasivos no gozan de un componente significativo de financiación y, por tanto, no se puede determinar con certeza la tasa de descuento a utilizar.

3.7. Deterioro del valor de activos tangibles

Al final de cada periodo sobre el cual se informa, la Corporación evalúa los importes en libros de sus activos tangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calculará el monto recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro (de haber alguna). Cuando no es posible estimar el monto recuperable de un activo individual, la Corporación calculará el monto recuperable de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece dicho activo. Cuando se identifica una base razonable y consistente de distribución, los activos comunes serán también asignados a las unidades generadoras de efectivo individuales, o distribuidas al grupo más pequeño de unidades generadoras de efectivo para los cuales se puede identificar una base de distribución razonable y consistente.

3.8. Impuestos

El gasto por impuesto a los excedentes representa la suma del impuesto a las ganancias por pagar actual y el impuesto diferido.

3.8.1. Impuesto corriente - El impuesto por pagar corriente se basará en las ganancias fiscales registradas durante el año. La ganancia fiscal difiere de la ganancia reportada en el estado de resultado integral, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles en otros años y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Corporación por concepto del impuesto corriente se calculará utilizando las tasas fiscales promulgadas o substancialmente aprobadas al final del periodo sobre el cual se informa.

3.8.2. Gasto por impuestos corrientes y diferidos - Los impuestos corrientes y diferidos deberán reconocerse en ganancias o pérdidas, excepto cuando se relacionan con partidas que se relacionan en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto corriente o diferido también se reconoce en otro resultado integral o directamente en el patrimonio respectivamente.

3.8.3. Compensación - Los activos y pasivos por impuestos corrientes, o los activos y pasivos por impuestos diferidos, se compensan solo cuando se tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes y pueda demostrarse sin esfuerzo o costo desproporcionado que se tiene la intención de liquidarlos en términos netos o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.



CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

3.9. Provisiones y contingencias

Las provisiones se reconocerán cuando la Corporación tenga una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Corporación tenga que desprenderse de recursos que comporten beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión deberá ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final del periodo sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Provisiones por recuperación de gastos: Cuando se espera la recuperación de algunos o todos los beneficios económicos requeridos para cancelar una provisión, se reconoce una cuenta por cobrar como un activo si es virtualmente seguro que se recibirá el desembolso y el monto de la cuenta por cobrar puede ser medido con fiabilidad.

3.10. Beneficios a los empleados

- a. Beneficios a corto plazo - Los beneficios a los empleados a corto plazo serán reconocidos como gasto cuando se presta el servicio relacionado. Se reconocerá una obligación por el monto que se espera pagar si la Corporación posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.
- b. Indemnizaciones - Las indemnizaciones se pagarán a los empleados como consecuencia de la decisión de la Corporación de rescindir su contrato de trabajo antes de la fecha del mismo o también contemplando si el mismo es indefinido. Estos beneficios serán reconocidos directamente en resultados.

3.11. Reconocimiento de ingresos

- a. **Medición inicial:** Los ingresos se calcularán al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar.

Los ingresos se reducirán por los descuentos o rebajas y otras asignaciones similares estimadas para los estudiantes. Los ingresos percibidos por concepto de matrículas serán reconocidos inicialmente en la cuenta pasiva de ingresos





recibidos por anticipado, los demás ingresos se reconocerán directamente en la cuenta de resultado

- b. **Medición posterior:** Las matrículas semestrales se amortizarán de conformidad con el porcentaje de la participación de los costos y gastos del año anterior. Adicionalmente, tanto los ingresos por matrículas como los demás ingresos son susceptibles de ser ajustados ante posibles cambios en el valor razonable de la contraprestación a recibir.
- c. **Presentación:** los ingresos se presentarán en el estado de actividades separados entre los obtenidos por SERVICIOS EDUCATIVOS, los obtenidos por OPERACIONES FINANCIERAS y los OTROS INGRESOS.

3.12. Convenios y negocios conjuntos

Se considera negocios conjuntos aquellos acuerdos contractuales mediante el cual la Corporación y otra o más partes se asocian para desarrollar actividades de educación con control conjunto de la operación.

3.12.1 Operaciones controladas de forma conjunta

La Corporación contemplará como operación controlada conjunta la asociación de uno o más partícipes de una operación conjunta en la cual Cada participante utilizará sus Propiedades, planta y equipo y llevará sus propios inventarios. También incurrirá en sus propios gastos y pasivos, obteniendo su propia financiación, que representará sus propias obligaciones. Las actividades del negocio conjunto podrán llevarse a cabo por los empleados del participante, al tiempo que realizan actividades similares dentro de la Corporación. Habitualmente este tipo de convenios conjuntos establecerá la manera de como los participantes compartirán el ingreso proveniente de la operación y los gastos incurridos dentro del convenio conjunto.

Con respecto a sus participaciones en operaciones controladas de forma conjunta, el participante reconocerá en sus estados financieros:

- (a) los activos que controla y los pasivos en los que incurre; y
- (b) los gastos en que incurre y su participación en los ingresos obtenidos por la prestación de servicios por el negocio conjunto.

3.13. Arrendamientos

Para el análisis de si en un contrato se configura, es o contiene un arrendamiento se debe analizar el acuerdo, teniendo en cuenta dos aspectos, si depende del uso de un activo específico y si el acuerdo transfiere el derecho de uso del activo. Los arrendamientos en los cuales se transfieren en gran medida todos los riesgos inherentes a la propiedad se clasifican como financieros, los demás se clasifican como operativos.



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

Para el caso de los arrendamientos financieros en los que la Corporación actúa como arrendatario se reconocen al inicio del contrato, registrando un activo según su naturaleza y un pasivo por el mismo monto e igual al valor razonable del bien arrendado, o bien al valor presente de los pagos mínimos por el arrendamiento, si éste fuera menor. Para su reconocimiento posterior, los pagos por arrendamiento se dividirán entre dos conceptos, gasto financiero y reducción de deuda. Para el primer concepto se distribuirá entre los periodos que constituyen el arrendamiento de tal forma que se obtenga una tasa de interés constante en cada ejercicio sobre el saldo pendiente por amortizar. Cuando exista certeza que el arrendatario ejecutara la opción de compra, el activo se depreciara en los mismos términos que bienes similares. Si no existe la certeza se depreciará entre el plazo que sea menor entre la vida útil del activo o el plazo del arrendamiento.

Cuando los arrendamientos son operativos las cuotas se reconocerán como ingreso en el caso de ser arrendador y como un gasto en el caso contrario, de forma lineal durante el tiempo del contrato.

3.14. Costos por préstamos

Los costos por préstamos en la Corporación, se generan por el préstamo de fondos de entidades bancarias o de otras entidades y personas naturales cuando se pactan intereses de forma explícita. La Corporación reconocerá todos los costos por préstamos como gasto en resultados en el periodo en que se incurran.

4. INFORMACIÓN A REVELAR SOBRE HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

En la fecha de emisión de presentes estados financieros, como hecho relevante posterior al cierre del año 2022, se ratifica mediante concepto de asesor jurídico de la Corporación, la caducidad de la facultad asesoría de la Alcaldía Municipal de Chía de acuerdo a la notificación de la resolución 1534 del 28 de mayo del 2021. En el mencionado concepto el proceso por presunta infracción urbanística es archivada por la entidad territorial, evaluando su impacto jurídico y financieros, concluyendo la improcedencia del cobro del valor de la licencia y la posible infracción relacionada, generando un impacto en la situación financiera presenta en el año 2022 con su eliminación. (Ver nota 23).





5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes de efectivo que se presentan en el estado de flujos de efectivo se encuentra desglosado a continuación:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo mantenido en Caja		
Caja pagos en efectivo	-	230.600
Caja menor admón.	-	300.000
Caja menor Bogotá	-	300.000
Efectivo mantenido en Caja	-	830.600
Total		
Efectivo mantenido en Bancos		
Banco Popular	1.573	1.573
Banco de Bogotá Cta	625.789.264	332.075.434
Banco Occidente	46.018	58.646.921
Bancolombia	729.856.876	924.927.086
Banco de Bogotá	225.805	119.836
Davivienda (1)	16.198.339	-
Efectivo mantenido en Bancos	1.372.117.875	1.315.770.850
Total		
Efectivo y equivalentes de efectivo Total	1.372.117.875	1.316.601.450

(1) Para el año 2022, La Corporación realizó apertura de la cuenta bancaria de Davivienda, con la intención de generar nuevos canales factibles de recaudo de los estudiantes mediante plataformas digitales y de identificación de pago.

Los saldos contables de las cuentas bancarias no presentan diferencias con los saldos de los extractos bancarios para los periodos 2022 y 2021 respectivamente.

6. INSTRUMENTO DE FINANCIEROS DE INVERSIÓN

La Corporación cuenta con una inversión en el Fondo de Desarrollo de la Educación Superior FODESEP, su aporte además de garantizar su participación en el Fondo para participar de la promoción de proyectos y programas en beneficios de la Instituciones de Educación Superior posibilita la participación de los excedentes dentro de los estatutos de conformación. A continuación, se detalla la inversión en el Fondo:



CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Instrumento financieros inversión		
FODESEP	25.949.603	7.949.603
Instrumento financieros inversión Total	25.949.603	7.949.603

7. CUENTAS COMERCIALES POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

En el siguiente cuadro detalla las cuentas comerciales por cobrar de la Corporación al cierre de 2022 y su comparativo 2021:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar		
Cuentas por cobrar a estudiantes (1 y 2)	922.078.579	338.255.701
Cuentas por cobrar a trabajadores (3)	10.582.433	-
Deudas de difícil cobro	2.642.999	2.642.999
Cuentas por cobrar de terceros	4.148.331	8.470.417
Deterioro cartera (2)	(47.792.327)	(13.498.045)
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar Total	891.660.015	335.871.072

(1) A continuación, un detalle de las principales cuentas por cobrar a estudiantes:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Cuentas por cobrar a estudiantes		
Matriculas I Sem profesionales 2020	5.052.892	5.077.899
Matriculas técnicas I Sem 2019	634.000	634.000
Matriculas I Sem 2019	4.501.850	4.501.850
Cursos de extensión	1.714.000	-
Diplomado matte painting	851.383	-
Cientes taller cinco	77.457.251	-
Matricula extemporánea I Sem año 2020	761.625	761.625
Mat profesional II SEM 2020	16.677.988	18.708.988
Exámenes suficiencia	11.589.453	25.312.060
Matriculas profesionales I Sem 2021	4.570.550	8.013.364





Inscripciones	1.493.274	303.774
Matriculas profesionales II SEM 2021	6.554.871	37.166.841
Matriculas técnicas II SEM 2021	-	2.170.050
Matriculas profesionales I Sem 2022	27.231.044	235.605.250
Matriculas técnicas I Sem 2022	1.085.025	-
Matriculas profesionales II SEMESTRE 2022	85.049.938	-
Matriculas profesionales I semestre 2023	676.853.435	-
Total Cuentas por cobrar a estudiantes	922.078.579	338.255.701

(2) A continuación, se presenta los saldos de la cartera de estudiantes discriminados por edades de vencimiento, así como el detalle del cálculo del deterioro de cartera a 31 de diciembre de 2022:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
No vencida	751.667.687	235.605.250
0 a 90 días	12.194.512	14.290.821
91 a 180 días	79.367.694	25.715.332
180 a 360 días	31.668.704	16.026.137
>360 días	47.179.982	46.618.161
Total cuentas por cobrar a estudiantes	922.078.579	338.255.701

De acuerdo con las políticas contables de la Corporación, se ha estimado que el valor presente de las deudas con vencimiento mayor a 180 días conlleva un indicio de deterioro, de tal manera que se estima una eventual pérdida de valor de la cuenta por cobrar; el detalle del deterioro de cartera es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Deterioro de cartera		
Valor de la cartera con indicio de deterioro	78.848.686	62.644.298
Valor presente de la cartera con indicio de deterioro (*)	(31.056.359)	(49.146.253)
Deterioro de cartera a 31 de diciembre de 2019	47.792.327	13.498.045

(*) Para el cálculo del valor presente se tomó como tasa de descuento el 28.78% efectivo anual, el cual corresponde a la tasa de crédito ordinario del Banco de Bogotá con corte a 31 de diciembre de 2022; se elige esta tasa debido a que corresponde con la tasa de financiamiento de la Corporación.



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

A continuación, se encuentra el detalle de las propiedades y el equipo de TALLER CINCO:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Propiedades y equipo		
Terrenos	4.331.644.200	4.331.644.200
Construcciones en curso	-	440.738.904
Construcciones y edificaciones (1)	2.826.040.037	2.448.337.235
Maquinaria y equipo	785.969.143	747.558.106
Equipo de oficina	1.079.281.772	930.991.400
Equipo de computación y comunicación	2.066.076.092	1.483.460.699
Depreciación acumulada	(2.935.988.461)	(2.459.346.316)
Propiedades y equipo Total	8.153.022.783	7.923.384.228

- (1) Se encuentra dentro de la propiedad planta y equipo, el terreno y el edificio que están vinculados al proceso jurídico en contra de la Corporación, mediante un acuerdo presentado por los Consejeros al Juzgado Segundo Civil del circuito de Zipaquirá; el cual fue avaluado para proceder como mecanismos de pago de las obligaciones registradas a esa fecha. Se espera en el año 2023 realizar todos los trámites pertinentes para proceder con el proceso avalado.

A continuación, la conciliación de propiedad planta y equipo, junto al movimiento de la depreciación:





Notas y Revelaciones a los estados financieros
31 de diciembre de 2022

<i>Conciliación del costo de la propiedad y el equipo</i>	Terrenos	Construcciones en Curso	Construcciones y Edificaciones	Maquinaria y Equipo	Equipo de oficina	Equipo de computación y comunicación	Total
Saldos al 01 de enero de 2021	4.331.644.200	687.985.780	1.846.441.700	742.107.096	871.968.301	1.474.642.652	9.954.789.729
Adiciones	-	-	357.920.535	6.000.000	89.943.602	52.212.112	506.076.249
Retiros	-	-	-	(548.990)	(34.192.379)	(43.394.065)	(78.135.434)
Transferencia	-	(247.246.880)	243.975.001	-	3.271.879	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2021	4.331.644.200	440.738.900	2.448.337.236	747.558.106	930.991.403	1.483.460.699	10.382.730.544
Adiciones	-	-	691.537.416	38.411.437	148.289.968	582.615.393	1.460.854.214
Retiros	-	(440.738.900)	(313.834.614)	-	-	-	(754.573.514)
Transferencia	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2022	4.331.644.200	-	2.826.040.038	785.969.543	1.079.281.371	2.066.076.092	11.089.011.244
<i>Conciliación de la depreciación de la propiedad y el equipo</i>	Terrenos	Construcciones en Curso	Construcciones y Edificaciones	Maquinaria y Equipo	Equipo de oficina	Equipo de computación y comunicación	Total
Saldos al 01 de enero de 2021				(611.382.512)	(597.422.628)	(1.145.737.915)	(2.354.543.055)
Adiciones			(33.851.431)	(6.208.954)	(45.923.080)	(96.955.230)	(182.938.695)
Retiros				548.990	30.920.500	46.665.944	78.135.434
Transferencia				(12.128.863)	(52.138.508)	64.267.371	-
Saldos al 31 de diciembre de 2021	-	-	(33.851.431)	(629.171.339)	(664.563.716)	(1.131.759.830)	(2.459.346.316)
Adiciones	-	-	(318.379.933)	(8.057.147)	(26.407.544)	(135.827.847)	(488.672.471)
Retiros	-	-	12.030.326	-	-	-	12.030.326
Transferencia	-	-	-	-	-	-	-
Saldos al 31 de diciembre de 2022	-	-	(340.201.038)	(637.228.486)	(690.971.260)	(1.267.587.677)	(2.935.988.461)
Saldo neto a 31 de diciembre de 2022	4.331.644.200	-	2.485.839.000	148.741.057	388.310.111	798.488.415	8.153.022.783



CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

9. INTANGIBLES Y OTROS ACTIVOS

La Corporación reconoce como activos intangibles, las licencias adquiridas principalmente para el desarrollo de los programas académicos y el software de control de la estructura financiera, así como otros activos los bienes de artes y cultura y la colección de material bibliográfico, a continuación su detalle.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Intangibles y otros activos		
Licencias	58.197.878	32.687.920
Bibliotecas	475.232.226	475.232.226
Bienes de arte y cultura	3.471.800	3.471.800
Total Intangibles y otros activos	536.901.904	511.391.946

10. OTROS ACTIVOS NO FINANCIERO

A continuación, se detallan los saldos de los activos que, por sus características contractuales, no gozan de un componente de financiación significativo

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Otros activos no financieros		
Gastos pagados por anticipado	12.566.971	2.720.667
Otros	3.710.330	-
Anticipos a proveedores	14.867.081	4.886.644
Anticipos a contratistas	4.278.082	6.636.234
Anticipos a trabajadores	18.146.211	1.102.705
Otros activos no financieros Total	53.568.675	15.346.250

11. PASIVOS FINANCIEROS

A continuación, se relacionan las obligaciones que tiene la Corporación con entidades bancarias y otras obligaciones con un componente de financiación.





	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Pasivos financieros		
Pasivos financieros corrientes		
Estudiantes	157.609.428	52.457.742
Tarjeta crédito banco de Bogotá	-	8.077.823
Pasivos financieros corrientes Total	157.609.428	60.535.565
Pasivos financieros no corrientes		
Obligaciones con terceros (1)	1.693.038.274	2.275.388.276
Intereses acuerdo (1)	329.611.261	329.611.261
Pasivos financieros no corrientes Total	2.022.649.535	2.604.999.537
Pasivos financieros Total	2.180.258.963	2.665.535.102

- (1) (Corresponde al contrato transaccional protocolizada bajo acta Número 07 de consejo de fundadores del 16 de agosto del año 2018 por el cual se conviene liquidar las obligaciones contraídas con los Consejeros, respaldadas con un título valor (Pagare), por valor de \$2.012.001.487 por concepto de capital insoluto más los intereses de mora sobre el valor ya señalado, el cual fue firmado por las partes el 30 de noviembre de 2015.

Por razones económicas la Corporación incumple la obligación otorgando como solución legal, oportuna, viable y conducente realizar la cancelación de la deuda mediante a sesión en especie con el inmueble ubicado en el municipio de Chía (Ver nota 7), esperando que con la entrega material del inmueble mencionado queda saldada la deuda, incluidos los intereses. El presente contrato tendrá un plazo igual al término que establece el despacho del juzgado segundo civil del circuito de Zipaquirá para disponer la entrega definitiva del material y definitiva mediante el proceso ejecutivo radicado con el número 2018-0412 y dado a conocer en el mes de enero del año 2021. En el año 2022, se realizó abono de \$702.350.002 sobre el valor del capital.

El día 26 de noviembre de 2019 el juzgado segundo civil del circuito de Zipaquirá resuelve libre mandamiento de pago por vía ejecutiva del proceso N 2018-0412 información que fue recibida en la Corporación en enero 2021 y se espera ejecutara dentro de dicho año con la creación de una fiducia cumpliendo con el proceso ejecutivo. A la fecha del presente informe no se ha resuelto el proceso ni se ha realizado el proceso de traspaso de dominio



CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

12. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El siguiente es el detalle de las obligaciones de la Corporación con terceros (diferentes a entidades financieras) al cierre del periodo:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar		
Honorarios	51.900.656	58.136.376
Servicios de mantenimiento	745.860	745.860
Arrendamientos	-	1.765.326
Seguros	3.637.655	5.147.485
Servicios públicos	3.267.362	6.042.774
Otros(1)	84.543.614	73.797.806
Cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar corriente Total	144.095.147	145.635.627

(1) A continuación, el detalle de los acreedores por otras obligaciones:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Maria Elvira Morales Fallón	-	534.391
Valbuena Prieto Martha Patricia	-	13.542
Álvarez Restrepo Alejandra	-	5.206.125
Avendaño Prada Johanna Marcela	-	317.823
Eljaiek Avendaño Esteban	-	1.491.000
Bobadilla Lozano Mauricio Augusto	203.000	-
Murcia Melo Bayardo	-	5.723.760
Roa Moreno Erwin Alberto	845.914	845.914
Perez Mora Diego German	92.862	-
Roa Velasquez Rigoberto	-	148.016
Gallo Arbeláez Francisco Javier	-	349.000
Díaz Henao John Fitzgerald	2.884.461	2.884.461
López Hernandez Jesus David	762.646	762.646
Gutierrez Fabian Andres	128.740	-
Delthac 1 Seguridad Ltda.	-	112.881
Network Solutions Company Ltda.	-	10.000





Notas y Revelaciones a los estados financieros
31 de diciembre de 2022

Colegio De Cambridge Sas	974.074	974.074
Inversiones Claro De Luna Ltda	-	8.000
Bcmp Banco Colombiano De Mercadeo Y	-	6.833.057
Publicidad Ges		
Imagine Group Limitada	128.954	-
Corporación De Ferias Y Exposiciones	-	678.062
Caja De compensación Familiar Cafam	3.278.472	133.930
Credibanco Sa	43.495	41.180
Fundación Interamericana Técnica F.I.T	-	6.222
Bardoz Sas	47.989.855	47.989.855
Sumicorp Ltda	-	7.893
Trebol Fumigaciones Sas	-	18.050
Autobuses Group Sas	-	299.100
Attiz Group Sas	-	16.318
Comercializadora Niver Sas	4.316.910	-
Bh Producciones Colombia S.A.S	22.894.232	-
Camargo Bermudez Sergio Andres	-	140.000
Montoya Latore Viviana Paola	-	184.421
Mora Aguirre Angela	-	1.049.986
Pirachican Sanchez Helver Adrián	-	100
	84.543.614	73.797.806

13. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

La Corporación cuenta como contraprestación a sus empleados sueldos, auxilios de transporte y prestaciones sociales de ley, a continuación, un detalle de los pasivos por estos beneficios a la fecha de presentación.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Obligaciones por beneficios a los empleados		
Retenciones y aportes de nomina	7.597.000	14.113.900
Fondos de cesantías y/o pensiones	4.631.500	22.742.600
Salarios por pagar	84.966.787	15.615.190
Cesantías consolidadas	74.344.467	72.568.593
Intereses sobre cesantías	8.938.138	3.851.147
Vacaciones consolidadas	3.923.952	10.675.152
Indemnizaciones laborales	202.927.997	91.359.719
Total, obligaciones por beneficios a los empleados	387.329.841	230.926.301

14. PROVISIONES Y COMPROMISOS

Los saldos de las provisiones se discriminan de la siguiente manera:



CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Provisiones		
Intereses prestamos terceros 1	1.031.753.313	1.031.753.313
Seguridad social 2	201.548.678	202.698.801
Total Provisiones	1.233.301.991	1.234.452.114

- (1) Corresponde al valor estimado de los intereses moratorios de los préstamos que le han hecho los consejeros a la Corporación de acuerdo con el acuerdo transaccional ver nota 10.
- (2) Este valor corresponde a una deuda a Colpensiones por concepto de pensiones no pagadas en años anteriores. Pese a que ya existe el acto judicial que obliga a la Corporación a realizar el pago, a la fecha de este reporte, no se tiene certeza del monto y la fecha del desembolso. En el año 2022 se cancelo \$1.150.123 por este concepto.

A continuación, la conciliación del movimiento de las provisiones:

	Intereses prestamos terceros	Seguridad social	Total, provisiones
Saldos a 01 de enero de 2020	1.031.753.313	220.436.846	1.252.190.159
Aumentos	-	-	-
Disminuciones	-	17.738.045	17.738.045
Saldos a 31 de diciembre de 2020	1.031.753.313	202.698.801	1.234.452.114
Aumentos	-	-	-
Disminuciones *	-	1.150.123	1.150.123
Saldos a 31 de diciembre de 2021	1.031.753.313	201.548.678	1.233.301.991

15. OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

Corresponden principalmente a anticipos de matrícula recibidos de los estudiantes:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Otros pasivos no financieros		
Matriculas y pensiones	3.628.104.785	2.143.626.117
Valores recibidos para terceros	23.100.000	334.600
Otros	-	130.000
Total Otros pasivos no financieros	3.651.204.785	2.144.090.717





16. ACTIVO NETO

A continuación, un detalle del patrimonio de la Corporación, para los periodos 2022 y 2021:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Activos netos		
Excedente (déficit) neto	57.685.245	4.549.193
Adopción de NCIF por primera vez	3.376.354.863	3.376.354.863
Déficit acumulado	(12.156.407)	(16.705.599)
Activos netos Total	3.421.883.701	3.364.198.457

17. INGRESOS POR SERVICIOS EDUCATIVOS

A continuación, se discriminan los ingresos obtenidos por la Corporación, en ejercicio de su actividad educativa:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Ingresos por servicios educativos		
Actividades relacionadas con la Educación (1)	7.932.446.256	6.000.001.684
Convenios	96.843.292	14.700.000
Descuentos y Becas	(887.257.956)	(780.486.599)
Habilitaciones	-	505.800
Ingresos por servicios educativos Total	7.142.031.592	5.234.720.885

- (1) El aumento en los ingresos es consistente con las medidas tomadas por los Directivos de la Corporación, en las cuales ha extendido la población estudiantil mediante la financiación directa con la Corporación, así mismo ha ampliado los canales de comunicación publicitaria y participación en los diferentes escenarios donde se es visible la Corporación impacto positivamente en el crecimiento del estudiantado generando un incremento del 32% para el año 2022 comparado con el año 2021.

18. COSTOS

Comprende las sumas causadas o pagadas por gastos relacionados directamente con la prestación de los servicios educativos por la Corporación.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Costos de prestación de servicios educativos		
Gastos de personal docente	2.656.830.236	1.738.015.632
Arrendamientos	396.000.000	111.489.475
Investigación	180.086.194	40.913.742



CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

Diplomados	19.793.664	119.894.500
Diversos	4.245.000	1.835.260
Servicios	78.350	10.200.000
Honorarios	15.500.000	8.196.000
Mantenimiento y reparaciones	19.003.807	51.453.049
Cursos virtuales	18.040.000	-
Costos de prestación de servicios educativos		
Total	3.309.577.251	2.081.997.658

19. OTROS INGRESOS

Se puede observar a continuación el detalle la cuantía otros ingresos, correspondientes a la suma de los rubros provenientes de ingresos por actividades distintas a la principal:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Otros ingresos		
Arrendamiento de construcciones y edificios (2)	13.840.160	14.394.229
Ajuste al peso	55.581	5.050
Reintegro de otros costos y gastos (1)	4.360.599	17.738.045
Libros	410.000	-
Aprovechamientos	500.000	-
Otros ingresos Total	19.166.340	32.137.324

(1) El valor corresponde al ingreso por arrendamiento de los espacios internos Papelería, cafetería y espacios educativos

20. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

A continuación, se presenta el detalle final de las erogaciones por gastos operacionales que tuvo la Corporación a lo largo del periodo 2022, los cuales tienen relación directa con el objeto social de la Corporación.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Gastos de administración y ventas		
Gastos de personal	1.577.696.052	1.055.041.407
Honorarios	109.656.700	604.350.630
Impuestos	384.448.097	226.979.165
Arrendamientos	14.008.595	1.070.160





Contribuciones y afiliaciones	1.944.494	1.856.000
Seguros	26.217.600	19.697.151
Servicios	604.587.337	869.317.945
Gastos legales	444.265	1.949.178
Mantenimiento y reparaciones	240.177.720	52.647.696
Adecuación e instalación	4.083.178	2.998.446
Gastos de viaje	-	1.046.316
Depreciaciones	476.642.143	182.938.695
Amortizaciones	77.925.433	48.121.047
Libros suscripciones periódicos y revistas	2.753.176	1.706.891
Elementos de aseo y cafetería Sede principal	17.853.026	8.536.140
Elementos de aseo y cafetería Sede Bogotá	6.789.800	222.935
Útiles papelería y fotocopias Sede principal	12.965.082	3.571.751
Útiles papelería y fotocopias Sede Bogotá	705.083	109.500
Combustibles y lubricantes	220.000	71.655
Taxis y buses Sede principal	1.482.550	1.827.570
Parqueaderos	14.100	9.100
Deterioro cartera (1)	34.294.282	7.400.177
Otros	9.802.392	11.497.053
Gastos de representación y relaciones publicas	11.856.055	-
Útiles papelería y fotocopias	2.733.105	-
Gastos de administración y ventas Total	3.619.300.265	3.102.966.608

(1) Ver nota 6 - Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar.

21. OTROS GASTOS

A continuación, se presenta el detalle de las erogaciones por otros gastos que tuvo la CORPORACION UNIVERSITARIA TALLER CINCO a lo largo del periodo 2022.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Otros gastos		
Otros	15.554	-
Ajuste al peso	516	6.121
Multas sanciones y litigios	798.000	3.108.632
Bienestar universitario	29.376.966	18.358.543
Costos y gastos del ejercicio anterior	6.108.320	1.073
Impuestos asumidos	5.082.244	16.452
Investigación	1.352.517	-
Total Otros gastos	42.734.117	21.490.821



CORPORACIÓN UNVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros
Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022
Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021
(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

22. COSTO FINANCIERO NETO

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Ingresos financieros		
Otros 1	51.500	-
Intereses	6.212.994	3.423.615
Multas y recargos	-	58.500
Total Ingresos financieros	6.264.494	3.482.115

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Costos financieros		
Comisión	44.589.382	26.949.163
Intereses terceros	6.215.049	-
Otros	6.225.009	2.148.956
IVA Comisiones Bancarias	5.956.916	4.384.073
Intereses	1.114.160	192.837
Intereses préstamo	159.881	3.476.912
Intereses crédito	342.414	278.074
Impuestos asumidos	15.444	273.593
Comisión remesa	376.680	-
Costos financieros Total	64.994.935	37.703.608

23. ACTIVOS Y PASIVOS POR IMPUESTOS

A continuación, se presenta un resumen de los activos y pasivos por impuestos corrientes de la Corporación.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Activos por impuestos corrientes		
Saldo a favor de impuestos (1)	119.774.421	37.751.244
Impuesto de industria y comercio a favor	16.354.555	-
Total Activos por impuestos corrientes	136.128.976	37.751.244

- (1) El saldo a favor corresponde al impuesto de renta y complementarios de la vigencia 2022, correspondiente de la Auto-retenciones de \$57.334.000, otras retenciones \$24.689.177 y saldo a favor del año 2021 por valor de \$37.751.244.





	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Pasivos por impuestos corrientes		
Retención de ICA por pagar	2.256.147	4.915.652
Impuesto a los excedentes por pagar	73.171.098	-
Impuesto de ICA por pagar	56.434.286	29.053.288
Impuesto a la propiedad raíz por pagar	-	313.834.614
Retención en la fuente	17.063.872	15.653.921
Pasivos por impuestos corrientes Total	148.925.403	363.457.475

- (2) De acuerdo al concepto especializado del asesor jurídico, sobre el análisis del pronunciamiento de la Alcaldía Municipal de Chía en el cual se declara la caducidad de las facturas sancionatorias y archiva el proceso de la actuación contenida en el expediente No. 022-14 por presunta infracción urbanística. Se determina que la obligación se ha liquidado por inexistencia del hecho generador de origen obligación, de modo que se liquida el pasivo reconocido por este concepto.

24. IMPUESTO A LOS EXCEDENTES CORRIENTE Y DIFERIDO

24.1. IMPUESTO A LOS EXCEDENTES DIFERIDO

Para el periodo de presentación y su comparativo, la Corporación no tiene diferencias temporales entre las bases fiscales y las bases contables.

24.2. IMPUESTO A LOS EXCEDENTES CORRIENTE

De acuerdo con la normatividad fiscal vigente La Corporación es una Entidades Sin Ánimo de Lucro ESAL perteneciente al Régimen Ordinario del impuesto de Renta y complementarios de manera voluntaria, renunciando al régimen especial relacionado en el artículo 19 del estatuto tributario en Colombia; por lo anterior la tarifa aplicable a la Corporación para los años 2022 y 2021 es del 35% y 31% respectivamente.

Las rentas fiscales por concepto del impuesto de ganancias ocasionales se gravan a la tarifa del 10%.

La ley 1819 de 2016, determinó a través del artículo 22 que para la vigencia de 2017 y siguientes, la determinación del impuesto sobre la renta y complementarios en el valor de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos, costos y gastos, de los sujetos pasivos de este impuesto obligados a llevar contabilidad, aplicarán los sistemas de reconocimiento y medición, de conformidad con los marcos técnicos normativos contables vigentes en Colombia cuando la ley tributaria remita expresamente a ellas y en los casos en que esta no regule la materia. En todo caso, la ley tributaria puede disponer de forma expresa un tratamiento diferente de conformidad con el artículo 4 de la ley 1314 de 2009".



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

Dada la inexequibilidad de la Ley 1943 a partir del 1° de enero de 2019, el Gobierno Nacional expidió el 27 de diciembre de 2019 la Ley 2100, o Ley de Crecimiento Económico a través de la cual recoge las disposiciones a favor contenidas en la Ley 1943 de 2018 y que se consideraron esenciales para el crecimiento económico y la competitividad en el país.

En septiembre del 2021 la Ley tributaria en Colombia fue modificada a través de la Ley 2155 ley de inversión Social mediante la cual se incrementó la tarifa del impuesto a las ganancias al 35% a partir del año 2022 y siguientes

El impuesto a los excedentes que se detallan en esta nota, fueron determinadas por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, por el sistema renta líquida.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
(Gasto) por impuesto a los excedentes		
Impuesto de renta y complementarios	73.171.098	19.952.000
Impuesto de renta años anteriores	-	1.680.436
(Gasto) por impuesto a los excedentes Total	73.171.098	21.632.436

A continuación, una conciliación de la tasa efectiva de tributación para el año 2021 Y 2022, respectivamente:

	Valores 2022	Tasas 2022	Valores 2021	Tasas 2021
Excedente del periodo	57.685.244		4.549.193	
Total, gasto por impuesto a los excedentes	73.171.098	56%	21.632.436	83%
Excedente antes de impuesto a los excedentes	130.856.342		26.181.629	
Impuesto a las ganancias aplicando la tasa	45.799.720	35%	8.116.305	31%
Descuentos tributarios	(28.096.475)	-21%	(18.413.500)	-70%
Ingresos no imposables	(1.476.767)	-1%	(5.498.794)	-21%
Gastos no deducibles	56.944.621	44%	37.428.425	143%
Totales	73.171.098	56%	21.632.436	83%

25. GESTIÓN

Marco de administración de riesgo –La Dirección Administrativa de la Corporación monitorea y gestiona los riesgos financieros relacionados con las operaciones de la





Corporación analizando el grado y la magnitud de los mismos. Estos riesgos incluyen el riesgo de crédito, el riesgo de mercado incluyendo el riesgo cambiario y riesgo en las tasas de interés y riesgo de liquidez.

La Corporación procura minimizar los efectos de dichos riesgos. La administración financiera se encarga de revisar periódicamente el cumplimiento con las políticas y los límites de exposición. La Corporación no suscribe o negocia instrumentos financieros, entre los que se incluye los instrumentos financieros derivados, para fines especulativos.

Riesgo de crédito - El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera que enfrenta la Corporación, si en algún momento su contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales y se originan principalmente del efectivo y equivalentes de efectivo, deudores comerciales y otras cuentas por cobrar y los instrumentos de inversión de la Corporación.

Exposición al riesgo de crédito - La exposición máxima al riesgo de crédito a la fecha del balance fue:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Efectivo y equivalentes de efectivo	1.372.117.875	1.316.601.450
Cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar	891.660.015	335.871.072

Efectivo y equivalentes de efectivo - El efectivo es mantenido en bancos e instituciones financieras con buenas las calificaciones de riesgo, el detalle se revela a continuación:

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Efectivo y equivalentes de efectivo		
Efectivo en caja	-	830.600
Efectivo en bancos	1.372.117.875	1.315.770.850
Total Efectivo y equivalentes de efectivo	1.372.117.875	1.316.601.450

Riesgo de liquidez - El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Corporación tenga dificultades para cumplir con las obligaciones asociadas con sus pasivos financieros que son liquidados mediante la entrega de efectivo o de otros activos financieros. El enfoque de la Corporación para administrar la liquidez es asegurar, en la mayor medida posible, que siempre contará con la liquidez suficiente para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Corporación.

La Corporación maneja el riesgo de liquidez manteniendo, facilidades financieras y de líneas de crédito adecuadas, monitoreando continuamente los flujos de efectivo



CORPORACIÓN UNIVERSITARIA TALLER CINCO

CENTRO DE DISEÑO



Notas y Revelaciones a los estados financieros

Por el periodo terminado el 31 de diciembre de 2022

Con cifras comparativas a 31 de diciembre de 2021

(Cifras presentadas en de pesos colombianos)

proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Total, activo corriente	2.453.475.541	1.705.570.016
Total, pasivos corrientes	4.491.514.604	2.944.645.685
Deuda neta	(2.038.039.063)	(1.239.075.669)

En cuanto a los pasivos, son cancelados en periodos de 30 a 60 días en su mayoría por lo que el riesgo es controlado, la Corporación no tiene deuda en moneda extranjera por lo que no tiene riesgo de moneda en este rubro.

La estructura de capital de la Corporación consiste en la deuda neta los préstamos compensados por saldos de efectivo en bancos y la cartera y el activo neto de la Corporación.

	31 de diciembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Total, pasivos	7.747.466.130	6.784.097.336
(-) Efectivo y equivalentes de efectivo	(1.372.117.875)	(1.316.601.450)
Deuda neta	6.375.348.255	5.467.495.886
Total, patrimonio	3.421.883.701	3.364.198.457
índice de deuda	(2.953.464.554)	(2.103.297.429)

Como es de notar, persiste el indicador neto de deuda con un evidente sobre financiamiento.

La Corporación no está sujeta a ningún requerimiento de capital impuesto externamente.

26. AUTORIZACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros han sido autorizados para su divulgación por el representante legal el 30 de marzo de 2023. Estos estados financieros van a ser puestos a consideración del máximo órgano social de la Corporación Universitaria, quien puede aprobarlos o modificarlos.

